

Prodej rodinného domu, 55 m², Kostelany

76701, Kostelany



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Haráková Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	55 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si opravdu odpočínáte? Tento stylový dům o dispozici 2+1 a užitné ploše 55 m² se nachází v malebných Kostelanech, obklopených nádhernou přírodou Chřibských lesů. Nemovitost prošla v uplynulém roce modernizací a nabízí komfort i nízké provozní náklady díky nejnovějším technologiím. V přízemí se nachází prostorná kuchyně se spotřebiči, krbem, dále koupelna se sprchovým koutem. V patře najdete dvě útulné místnosti - ložnici a obývací pokoj s proskleným vstupem na terasu s úchvatným výhledem do okolní krajiny.

O příjemnou atmosféru se starají krbová kamna a automatické venkovní žaluzie, které zároveň zajišťují soukromí i komfort v létě. Tepelné čerpadlo nejvyšší třídy spolu s podlahovým vytápěním garantují pohodlí. Díky nové střeše a ideální orientaci na jih je dům připraven i na budoucí instalaci fotovoltaických panelů. Součástí prodeje je také vlastní příjezdová cesta, takže máte své soukromí.