

Prodej bytu 3+kk 77 m², ul. Americká, Mariánské Lázně

Americká, 35301, Mariánské Lázně



2 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ardelan Khrystyna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 upravený na 3+kk o užitné ploše 77 m² (včetně sklepních prostor), který se nachází v cihlovém domě v oblíbené části Mariánských Lázní - Úšovice. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží třípodlažního domu, na klidném sídlišti s dostatkem zeleně.

Interiér vyžaduje rekonstrukci - právě to však otevírá skvělou možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkým plusem je také prostorné podzemní podlaží se sklepními prostory s plochou celkem 16 m², které nabízí praktické úložné zázemí.

V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, obchody, zdravotní péči i zastávky MHD. Díky tomu je byt ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Nenechte si ujít tuto zajímavou nabídku a domluvte si prohlídku ještě dnes!