

## Prodej skladu, 784 m<sup>2</sup>, Cerekvice nad Loučnou

57001, Cerekvice nad Loučnou

**20 145 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Rosypal Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                               |                        |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 784 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | montovaná              |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba         | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací             |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v těsné blízkosti nově budované dálnice D35, která je určená k podnikatelským účelům a nachází se v klidné části obce Cerekvice, místní části Pekla. Jedná se o montovanou novostavbu s užitnou plochou 784 m<sup>2</sup>, ideální pro výrobu a skladování. Ve skladu najdeme si sociální zázemí a kuchyňku. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 793 m<sup>2</sup>. Objekt je připojen na všechny potřebné sítě, což usnadňuje zahájení provozu bez nutnosti dalších investic. A zároveň je možné připojit fotovoltaické panely, na které je již připravena část střechy. Jedná se o novostavbu, která je připravena k okamžitému využití. Tato nabídka představuje ideální příležitost pro vaši firmu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.