

## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Čáslav, ul. Jeníkovská

Jeníkovská, 28601, Čáslav



**6 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kruntorád Luboš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                 |                                 |                            |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný      | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní        | <b>Užitná plocha:</b>           | 110 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům v žádané lokalitě Čáslav - Nové Město. Tento cihlový dům o dispozici 5+1 se rozkládá na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 110 m<sup>2</sup>. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj, kuchyň a jídelnu, zatímco v patře jsou útulné ložnice s přístupem na balkon. Dům je částečně podsklepený. Ve sklepe se nachází kotelna na tuhá paliva. Na pozemku o rozloze 274 m<sup>2</sup> se nachází zeleninová zahrada, kůlna, krb a přístřešky. Vedle domu stojí prostorná garáž pro dvě auta s přímým výjezdem na hlavní silnici. Nemovitost je situována v rušné části obce, v těsné blízkosti náměstí a veškeré občanské vybavenosti. Domluvte si prohlídku s makléřem. S hypotékou rádi pomůžeme.