

Prodej rodinného domu, 454 m², Žacléř, ul. Sadová

Sadová, 54201, Žacléř



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Malá Blanka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	151 m ²	Užitná plocha:	151 m ²
Plocha parcely:	454 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům v centru obce Žacléř, který je aktuálně využíván jako penzion. V přízemí se nachází plně vybavená kuchyně propojená s obývacím pokojem, kde nechybí krbová kamna napojena na celý topný systém včetně ohřevu vody, dále ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC. V prvním patře najdete tři ložnice a koupelnu s vanou, sprchovým koutem, WC a bidetem. Podkroví je upraveno na pokoj se šesti lůžky. Sklep je využíván jako společenská místnost se saunou a sprchou. Na zahradě je k dispozici bazén, trampolína, sauna a pergola. Dům je ve velmi dobrém stavu. V okolí najdete široké možnosti pro volnočasové aktivity – od turistických tras a cyklostezek až po lyžařské areály Prkenný Důl a Bret. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost. Přístup do obce v blízké budoucnosti zrychlí dálnice D11 s odhadovaným dokončením v roce 2028. Nemovitost je tedy ideální investice pro podnikání i rodinné bydlení. Pro domluvení prohlídky a další informace volejte makléře.