

Prodej rodinného domu, 180 m², Čelákovice, ul. Fučíkova

Fučíkova, 25088, Čelákovice



15 450 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tožičková Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Sedlčánky-Čelákovice. Nemovitost je rozdělena na dvě bytové jednotky. Každý byt má svůj přístup, stejně jako přístup do upravené zahrady s bazénem. Byt v horním patře je o dispozici 3+kk, 90 m² s balkónem. Spodní byt je o dispozici 2+1, 90 m². Na pozemku je k dispozici hrubá stavba-připravena na dokončení další potenciální bytové jednotky o velikosti 2+kk či 2+1. Topení je zajištěno plynovým kotlem, v horním bytě je krbová vložka. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodní řád. Dostatek místa k parkování a k odpočinku na zahradě. Krásná příroda okolo řeky Labe a to vše pouhých 20 minut od Prahy.

Bytové jednotky jsou v současné době pronajaty-vhodné tedy i jako investiční příležitost.

Pro veškeré informace a termín prohlídky kontaktujte příslušného makléře. Rádi Vám pomůžeme s financováním.