

Prodej rodinného domu, 180 m², Brno, ul. Kotkova

Kotkova, 61800, Brno-Černovice, Brno



13 499 990 Kč

za nemovitost

Cena je za nemovitost.



Vyřizuje

Samsonová Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na ulici Kotkova, který je vhodný jak pro bydlení pro větší rodinu, tak i jako investiční příležitost pro vybudování tří samostatných bytových jednotek. Dům je podsklepený, vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel, výhodou je i studna s užitkovou vodou, která je napojena na dům. V přízemí je kuchyň s jídelní částí, prostorný pokoj, komora a toaleta. V prvním patře druhá kuchyň, balkon, koupelna s vanou a toaletou, prostorný pokoj a místnost vhodná třeba pro pracovnu, ve druhé patře jsou tři samostatné ložnice a druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Za domem je zahrada o ploše 191m², která nabízí soukromí a prostor pro odpočinek i zábavu. Dům je po částečné rekonstrukci. V těsné blízkosti je škola, školka, obchody, dětské hřiště, kousek do centra města, ale i dostupnost na dálnici D1. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.