

Prodej pozemku k bydlení, 4452 m², Josefův Důl - Antonínov

46844, Josefův Důl



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Galbavý Sebastián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha:	4 452 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o rozloze 4452 m² v malebné části Antonínov v obci Josefův Důl, v srdci Jizerských hor. Na pozemku se nachází původní roubený rodinný dům s číslem popisným, umožňující velmi komfortní rekonstrukci v rámci zjednodušeného stavebního řízení bez potřeby zdlouhavého povolování nové stavby. Pozemek je situován na slunném jižním svahu a skýtá úchvatný výhled do údolí s naprostým soukromím díky rozloze a vyvýšené poloze. Lokalita je klidná, obklopená přírodou a přitom těsně dostupná centru Josefova Dolu. Na pozemku se nachází dům o dispozici 6+kk s užitnou plochou cca 160 m² a dřevěné stodoly. Voda je z obecního vodovodu i vlastní studny, elektřina je přivedena, kanalizace řešena žumpou. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu nebo reprezentativní rekreační chalupy v jedinečné lokalitě Jizerských hor. Pro více informací kontaktujte.