

Pronájem bytu 2+kk, 53m² - ul. Smetanova Znojmo

Smetanova, 66902, Znojmo



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nikola Juránková

Tel.: 732 976 694

GSM: +420 732 976 694

E-mail:

njurankova@lexamo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk o velikosti 53 m² - volný od listopadu 2025.

□□

Nachází se v 1. patře, tedy ve druhém nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu na ulici Smetanova, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.□□

Jednotka je ve velmi krásném stavu, neboť v nedávné době proběhla rekonstrukcí. Součástí vybavení je kuchyňská linka se všemi vestavěnými spotřebiči a koupelnové skříňky.

K bytu náleží také sklepní kóje. Parkování je možné na veřejných místech před domem nebo v okolních ulicích.

Náklady na bydlení:□

Měsíční nájemné: 13.000 Kč

□Zálohy na energie a služby: cca 4.000 Kč, dle domluvy a počtu osob□

Vratná jistota (kauce): 26.000 Kč

Provize RK: 13.000 Kč + DPH (celkem 15.730 Kč)

Máte-li zájem o více informací nebo prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.
Lexamo – Váš realitní parťák ve světě nemovitostí.