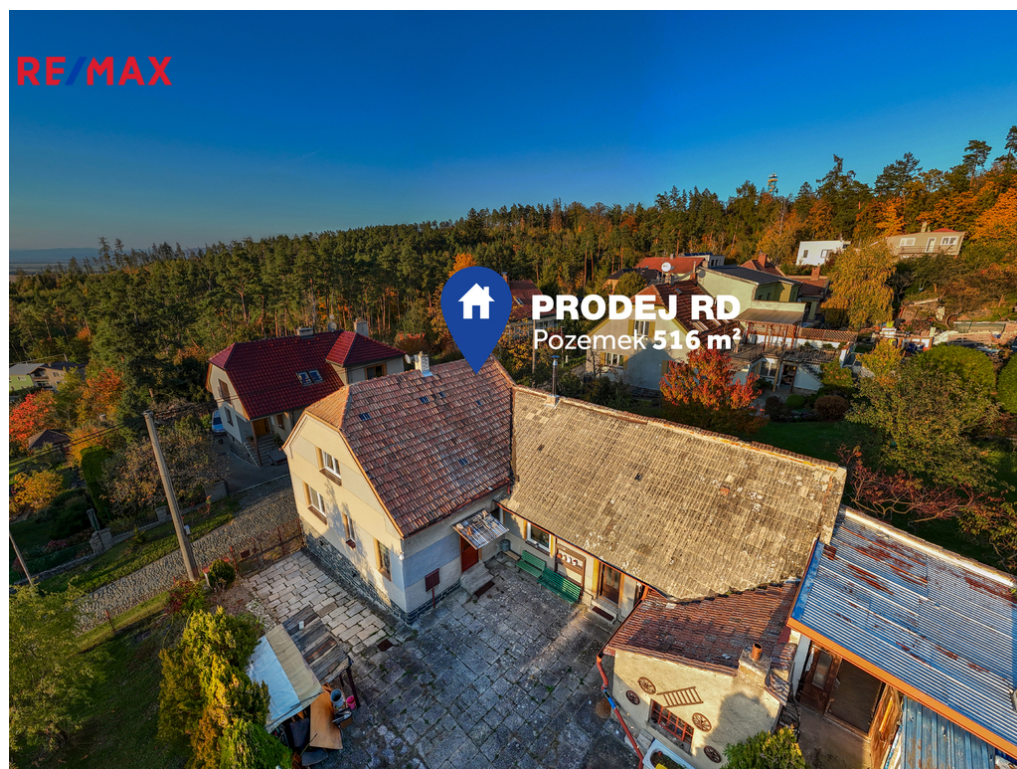


Prodej rodinného domu v Samotiškách u Olomouce

Borová, Samotišky

**5 890 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jitka Greš**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420735168709**E-mail:**jitka.gres@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	516 m ²
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	dlážděná
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v blízkosti lesa s krásným výhledem na Olomouc v klidné části Samotišek na prodej.

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům s menším pozemkem v atraktivní lokalitě nedaleko Olomouce, jen pár kroků od lesa a ZOO. Klidné místo obklopené přírodou, které nabízí nejen krásné výhledy na město, ale také výbornou dopravní dostupnost – do centra se dostanete autem i MHD během několika minut.

V obci je velmi dobrá občanská vybavenost, škola, školka, obchod, lékaři, restaurace i sportovní areály.

Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci – ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov podle vlastních

představ.

Budova byla celkově dokončena kolem roku 1970.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, v jedné místnosti jsou také kamna na dřevo.

Dům je z velké části podsklepený.

Napojení na obecní vodovod a plyn, kanalizace se již v obci buduje (dokončení zhruba do 2 let).

Pro více informací k této nabídce mne neváhejte kontaktovat.