

Pronájem skladu 405 m², Chrášťany

K Vodojemu, 25219, Chrášťany

**72 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kamila Brabencová**Tel.:** 775 572 535**GSM:** +420 608 042 828**E-mail:**[kamila@realitystrednicech
y.cz](mailto:kamila@realitystrednicech.y.cz)

Celková plocha:	405 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu halu o velikosti 405 m² v uzavřeném a dobře dostupném areálu v Chrášťanech u Prahy, přímo u nájezdu na Pražský okruh.

Hala má rozměry cca 22,5 × 18 m a výšku 5 metrů. Díky svým parametrům je ideální pro autoservis, pneuservis, lehkou výrobu nebo skladování.

Objekt disponuje třemi dvoukřídlými vjezdovými vraty, které umožňují pohodlný vjezd větších vozidel i manipulaci s materiálem.

Před halou se nachází vlastní parkovací plocha o velikosti cca 400 m², vhodná pro osobní i nákladní vozy.

Cena nájmu:

72 900 Kč/měsíc (odpovídá 180 Kč/m²) – v současném stavu.

Areál má výbornou dopravní dostupnost – přímo u nájezdu na D5 a Pražský okruh, jen několik minut od Prahy.