

Prodej bytu 3+1, 70 m², Jistebnice

39133, Jistebnice

**2 399 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Likař Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 70 m², nacházející se v klidné obci Ostrý u Jistebnice.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí – nové rozvody vody, odpadů i elektřiny, nový elektrický kotel, krbová kamna s výměníkem, nové dveře s obložkami a plastová okna s dvojsklem. Dům je navíc zateplený a má novou fasádu.

Dispozice bytu je velmi praktická:

vstupní chodba, samostatné WC, kuchyň s jídelním koutem, samostatný pokoj, obývací pokoj s krbovými kamny a ložnice se vstupem na balkon. Voda je zajištěna vlastním vrtem.

Nemovitost je volná ihned, připravená k okamžitému nastěhování.

Zároveň je zde možnost zakoupit více bytů v domě – ideální příležitost pro ty, kteří hledají zajímavou investici s potenciálem stabilního výnosu.