

Prodej domu 110 m², pozemek 350 m²

Petra Jilemnického, 25088, Čelákovice



8 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	350 m ²
Plocha sklepu:	4 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

pokud hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, mohl by Vás zaujmout tento rodinný dům v Čelákovících.

Co dům nabízí?

dispozice 3+1 s možností rozšíření v podkroví
zastavěná plocha 78 m², pozemek celkem 350 m²
k domu patří dílna, zimní altán, kolna a letní altán (36 m²)
částečné podsklepení (4 m²)

Dispozice

1. patro: obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna, WC, předsíň
Podkroví: velká obytná místnost (39 m²)
Sklep: menší, cca 4 m² (přístup z chodby)

Stav a vybavení

Dům je zděný, udržovaný a ve velmi dobrém stavu. Plastová okna a plynový kotel zajišťují komfortní bydlení.

Na pozemku je vlastní studna s napojením na venkovní přípojku, příjemná zahrada a altán pro letní posezení. Po domluvě může být dům částečně vybaven. Elektřina v mědi, vytápění: kotel turbo se zásobníkem na TUV.

Lokalita

Čelákovice jsou ideálním místem pro rodiny i jednotlivce, kteří chtějí spojit výhody menšího města s rychlou dostupností do Prahy (vlakové nádraží 5 minut chůze).

Město nabízí kompletní občanskou vybavenost, krásnou přírodu podél Labe a spoustu možností pro sport i volný čas.

Energetická třída: G

Nastěhování: ihned, případně rekonstrukce dle Vašich potřeb

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím zprávy na uvedené tel. číslo. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.