

Prodej bytu 3+1 s lodžii, Praha 5 - Stodůlky, ul. Přecechtělova

Přecechtělova, 15500, Praha 13, Praha



8 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Ponděliková

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 774 726 833

E-mail:

jitka.pondelikova@jan-reality.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 78 m² (byt 70 m² + lodžie 6 m² + sklep ní kóje 2 m²), který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem v klidné lokalitě Praha 5 - Stodůlky.

Dispozice bytu nabízí:

- obývací pokoj se vstupem na prostornou lodžii s výhledem do zeleného vnitrobloku
- kuchyni s jídelním koutem
- dvě neprůchozí ložnice
- koupelnu se zděným jádrem
- samostatné WC
- vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Byt je v udržovaném stavu a umožňuje úpravy dle vlastních představ. Pro lepší představu o možnostech zařízení jsou k dispozici vizualizace interiéru.

Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí – má nová plastová okna, zateplenou fasádu, opravené vstupní společné prostory, lodžie. K bytu náleží sklepní kóje.

Lokalita

Ulice Přecechtělova leží v klidné části Stodůlek s výbornou dopravní dostupností i občanskou vybaveností.

V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra B - Luka, zastávky autobusů MHD, mateřské a základní školy, supermarket (Albert, Billa), lékárny, poliklinika, pošta i restaurace.

V blízkosti Centrální park Stodůlky, Prokopského údolí a Přírodní park Řepy-Motol, které nabízejí příjemné prostředí pro procházky, cyklostezky a relaxaci.

Pro další informace jsem Vám ráda k dispozici.