

Pronájem bytu 1+kk 19 m²

Dobrovodská, České Budějovice

**7 990 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Vojtěch Fišer**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420723930907**E-mail:** fiser@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v blízkosti centra Českých Budějovic. Byt se nachází v prvním patře zděného bytového domu a svou velikostí i dispozicí nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce. Bytová jednotka se nachází v bytovém domě, který je situován v blízkosti autobusového a vlakového nádraží v Českých Budějovicích. Při vstupu do bytu vstoupíte do obytné místnosti, kde najdete veškeré potřebné vybavení pro komfortní bydlení. Najdete zde novou kuchyňskou linku vybavenou spotřebiči (sporák s troubou, lednice s mrazákem) s dostatkem prostoru pro vaření i uložení vybavení. Obytná část je dostatečně prostorná pro umístění postele, stolu i jídelního koutu. V koupelně poté najdete sprchový kout.

Lokalita jednotky disponuje plnou občanskou vybaveností. V dochozí vzdálenosti najdete zastávky MHD, vlakové a autobusové nádraží, supermarkety a obchodní centrum.

Přehled plateb :

- Nájemné : 8 000,- Kč/měs. + cca 2 500,- Kč/měs. zálohy na elek. energii a plyn (energie jsou přepisovány na nájemníka) + 500,- Kč/osoba zálohy na vodu, služby
- Vratná kauce : 17 000,- Kč
- Provize makléře za zprostředkování služeb 10 000,-Kč

Nastěhování je možné od 1.5.2026. Majitel vyhledává spolehlivého dlouhodobého nájemníka. Byt je určen pro 1 osobu. Pro domluvení prohlídky či více informací nás neváhejte kontaktovat.