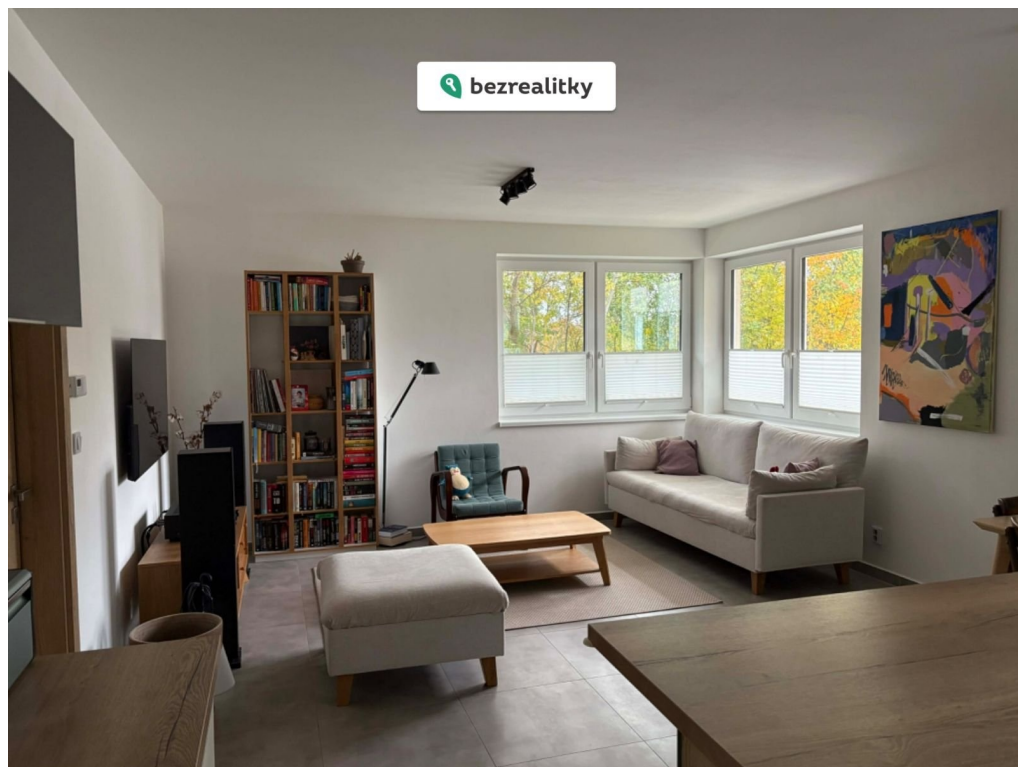


Prodej bytu 3+kk 95 m²

Souběžná, 27801, Kralupy nad Vltavou



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

Nabízíme prostorný a světlý byt 3+kk (95 m²) v novostavbě z roku 2019 v klidné části Kralup nad Vltavou – Minice, jen 30 minut od Prahy.

Byt je orientován na tři světové strany, má podlahové teplovodní topení, moderní kuchyni od truhláře s ostrůvkem a přístup k udržované společné zahradě. Byt se nachází v tiché, slepé ulici v městské části Kralupy nad Vltavou – Minice, v blízkosti zeleně, parku a cyklostezky.

Budova má pouze tři podlaží (včetně přízemí) a celkem 12 bytových jednotek.

Dispozice a vybavení

- obývací prostor s moderní kuchyní a ostrůvkem
- vestavěné skříně v ložnici a na chodbě
- koupelna s otevřeným sprchovým koutem
- oddělené WC
- dětský pokoj

- podlahové topení, vlastní kondenz. kotel a vodoměr
- zabezpečovací systém s čidly v každé místnosti
- kočárkárna v domě

K bytovému domu náleží udržovaná travnatá plocha s pískovištěm.

Lokalita a okolí

- naproti domu park s grilovištěm a výhledem do krajiny
- pár kroků na cyklostezku
- v docházkové vzdálenosti dětské hřiště „Dopravák“, škola, školka a veškerá občanská vybavenost
- výborná dostupnost do Prahy - vlakem i po dálnici D8 Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.