

Prodej pozemku k bydlení, 882 m², Svojkovice

33822, Svojkovice

**3 128 475 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Kočová Magda**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 882 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 882 m² v klidné lokalitě obce Svojkovice, ideální pro výstavbu rodinného domu. Zastavitelnost pozemku je 25%.

Možnost stavby přízemního rodinného domu s obytným podkrovím. K pozemku je možnost koupit již vypracovaný projekt na přízemní bungalov. Přes pozemek vede nízké napětí, což znamená, omezené využití části pozemku vzhledem věcnému břemeni. Elektřina je na hranici pozemku. Pozemek je situován pouhé 4 km od centra Rokycan a nabízí snadný přístup k dálnici D5 vzdálené 8 km. Prodejna COOP je v centru obce. Výhodou je také blízkost vlakové stanice a autobusové zastávky, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost.

V obcích Volduchy, Holoubkov a Rokycany jsou k dispozici MŠ i ZŠ.

V okolí se nachází krásné koupaliště a les pro příjemné procházky. Pozemek je v klidné části obce. Tato lokalita nabízí ideální podmínky pro klidné bydlení s výbornou dostupností služeb i přírody.