

## Pronájem skladu 80 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Lhotka, ul. Zálesí

Zálesí, 14200, Praha 4, Praha



**9 600 Kč**  
za měsíc

+ fixní platba za vodu a  
elektřinu 150 Kč /měs. ,  
kauce 1 nájem, provize RK  
1 nájem + DPH



Vyřizuje

**Richterová Markéta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 80 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                    |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte suché a bezpečné prostory pro uskladnění vašeho majetku v žádané lokalitě Prahy 4? Nabízíme k pronájmu sklad o celkové ploše 80 m<sup>2</sup> situovaný v suterénu udržovaného bytového domu v ulici Zálesí, Praha 4 - Lhotka. Jedná o dvě prostorné místnosti. Je zde zavedena elektřina a voda. Prostory jsou přístupné po schodišti, což je činí perfektními pro uskladnění všeho, co se dá snadno vynést a snést po schodech. Prostory je možné rozšířit o další dvě menší skladovací místnosti (každá cca 10 m<sup>2</sup>), které lze pronajmout dle domluvy a potřeby. Prostory nejsou vhodné pro paletovou manipulaci a uskladnění těžkých, objemných předmětů, které nelze přenést ručně. Nájemné: 120 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc (celkem 9.600 Kč/měsíc za 80 m<sup>2</sup>). Fixní záloha na energie: 150 Kč/měsíc (voda a elektřina).

Kauce (jistota): ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK: 11.616 Kč. Pro sjednání prohlídky či další informace mě neváhejte kontaktovat.