

Prodej penzionu, 618 m², Františkovy Lázně, ul. Družstevní

Družstevní, 35101, Františkovy Lázně



29 999 999 Kč
za nemovitost

Na dotaz. V případě více
zájemců může RK využít
pro výběr kupujícího formu
aukce.



Vyřizuje
Kraft Lukáš
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	618 m ²	Užitná plocha:	618 m ²
Plocha parcely:	1932 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nemovitost (víceúčelová stavba) v klidné části obce Horní Lomany ve Františkových Lázních představuje ideální podnikatelský záměr v ubytovacích službách. Tento objekt ve velmi dobrém stavu s kapacitou 35 lůžek nabízí v 1.NP - byt 4+1, hala se schodištěm, recepcí, restaurací s barem, soc. zař., kuchyní se zázemím (sklady, kotelná, úklidová místnost, příprava), pokoj s vlastním soc. zař. pro ZTP. Ve 2.NP - chodba, 11 pokojů s vlastním soc. zař., sklad prádla, úklidová komora. Objekt je napojen na veřejné distribuční IS vody, kanalizace, elektřiny a plynu, vytápění objektu zajišťují dva plynové kotle s vlastními okruhy pro byt a penzion. Vedle objektu je zahrada s velkou garáží a zahradním domkem. Nezastavěné pozemky jsou oplocené, v převažující části zpevněné pojezdovou zámkovou dlažbou s 16 parkovacími místy. Zaujala Vás tato nabídka, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si čas Vaší prohlídky. S financováním Vám může pomoci naše MMF.