

Prodej hotelu, penzionu, 1900 m², Cheb, ul. Strážov 35002, Cheb



48 999 999 Kč
za nemovitost

na dotaz. V případě více
zájemců může RK využít
pro výběr kupujícího formu
aukce.



Vyřizuje

Kraft Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1900 m ²	Užitná plocha:	1900 m ²
Plocha parcely:	1851 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	polosamota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nemovitost (objekt občanské vybavenosti) v klidné části Strážov ve Františkových Lázních, představuje ideální podnikatelský záměr v ubytovacích službách (průmyslová zóna v Chebu). Tento objekt s kapacitou 75 lůžek, nabízí halu se schodištěm, recepci, výtah, restauraci s barem, soc. zař., kuchyně se zázemím (sklady, kotelna, úklidová místnost, přípravná). V objektu jsou pokoje s vlastním sociálním zařízením a balkonem. Objekt je napojen na veřejné distribuční IS vody, kanalizace, elektřiny a plynu. Vytápění objektu zajišťují plynový kotel a fotovoltaiky. Velkou výhodou je pohodlné parkování, veškerá občanská vybavenost v Lázeňském městě Františkovy Lázně, nedaleko vzdálené město Cheb a zároveň blízkost hranic s Německem. V okolí se můžete těšit na zahradu s lesní zvěří, krásnou přírodu a klid. Zaujala Vás tato nabídka, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si čas Vaší prohlídky. S financováním Vám může pomoci naše MMF. Podlahová plocha orientační.