

Byt 2+1 o velikosti 46m², Ústí nad Labem, podíl 1/8

Jindřicha Plachty, 40331, Ústí nad Labem



36 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum

exdražby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdražby.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 46 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši 1/8 na nemovitých věcech: Jednotka č. 191/4 (byt) v budově Mojžíř č.p. 191 (bytový dům, LV 276) na pozemku parc. č. 318/25 (LV 276) včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 318/25 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 460/22682 v kat. území Mojžíř, obec Ústí nad Labem, část obce Mojžíř, okres Ústí nad Labem, zapsáno na LV 377. Jedná se o samostatně stojící bytový dům panelové konstrukce s jedním vchodem a jedním číslem popisným. Dům je pravděpodobně založen na základových roštích. Budova má 8 nadzemních podlaží, kde se nacházejí jednotky a 1 podzemní podlaží, ve kterém jsou sklepy a společné prostory. V budově je výtah. V budově je celkem 32 jednotek. Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střecha budovy je plochá. Na střeše je bleskosvod. Okna budovy jsou plastová. Vchodové dveře jsou hliníkové prosklené. Fasáda domu je zateplená. Budova je v dobrém stavu. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci s chodníkem. Parkování je omezené v okolí domu. Oceňovaná jednotka č. 191/4 se nachází v budově č.p. 191 v 1. NP a její dispozice je 2+1. Jednotka sestává z kuchyně, pokoje, pokoje, předsíně, komory, koupelny a WC