

Prodej pozemku 985 m² (OV) pro bydlení i komerční využití, Praha - Kbely

Toužimská, Praha 19, Praha



25 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Minh Tu Pham

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 778 081 986

E-mail: tu.pham@kwcz.cz

Celková plocha:	985 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Charakter okolní zástavby:	obchodní a obytná	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně k prodeji – pozemek 985 m² pro bydlení i komerci, Praha – Kbely

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v Toužimské ulici, v prestižní části Prahy, Kbely. Díky flexibilnímu územnímu plánu (OV - Všeobecně Obytné) je vhodný jak pro investory, tak pro soukromé zájemce.

Strategická poloha s výbornou dopravní dostupností – autobus „Sportovní centrum Kbely“ přímo u pozemku

Flexibilní využití: bydlení, podnikání nebo kombinace

Na pozemku je studna s vodou

Majitel je zkušený architekt v důchodu, který případně může poskytnout odbornou pomoc

Skvělá investiční příležitost v Praze

Plocha: 985 m². Cena: 25 000 000 Kč

Možnosti využití

Územní plán umožňuje komerční i rezidenční využití – ideální pro:

Moderní rodinný dům

Bytový projekt
Polyfunkční dům
Komerční objekt