

Pronájem bytu 3+1, Lamačova, Hlubočepy, 28.000 Kč/měs, 70 m²

Lamačova, 15200, Praha 5, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 371 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Praha 5 - Hlubočepy. Byt o celkové výměře 70 m² se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem. K bytu přísluší zasklená lodžie a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickým sporákem, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací pokoj je zařízený pohovkou, konferenčním stolem, jídelním stolem s 2 židlemi a skříňkou. Součástí ložnice je postel s matrací. V druhém pokoji najdeme pracovní stůl s židlí a šatní skříň. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, koupelnová skříňka a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace a kavárny, supermarket Billa, drogerii, základní a mateřskou školu, dětská hřiště, polikliniku s lékárnou, poštu, přírodní rezervaci Prokopské údolí atd. Pár kroků od domu je vzdálena autobusová a tramvajová zastávka Chaplinovo náměstí (14 minut jízdy na stanici metra Anděl).

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).