



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78677

Pronájem bytu 2+kk (45m²) po rekonstrukci u Vršovického náměstí - Praha 10

Žitomířská, Praha 10, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 800 Kč / os. +
elektřina cca. 2 500 Kč +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Jakub Pokorný

Tel.: 777 667 277

GSM: 774888467

E-mail:

jakub.pokorny@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o velikosti 45 m², situovaný ve 4. patře bytového domu bez výtahu. Byt prošel před dvěma lety rekonstrukcí a je nyní čerstvě vymalován a připraven k okamžitému nastěhování.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyňskou linku s elektrickou troubou a sklokeramickou deskou. Byt se pronajímá nezařízený. Je zde příprava pro instalaci myčky v kuchyni a pračky se sušičkou v koupelně. Byt má nové rozvody vody a elektřiny. Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem v koupelně. V domě aktuálně probíhá výměna elektro rozvodů. Do konce roku by mělo být k dispozici optické připojení k internetu.

Lokalita se nachází v oblíbené části Vršovic, v těsné blízkosti Vršovického náměstí. Park Grébovka je jen pár kroků od

domu, což nabízí skvělé možnosti pro relaxaci a procházky. Perfektní dopravní dostupnost do centra města zajišťuje zastávka MHD, která je přímo před domem.

Podmínky pronájmu jsou příznivé. Domovní poplatky činí nízkých 800 Kč/osoba. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků, individuální dohoda možná. Jistota (kauce) je ve výši dvou měsíčních nájmů a přepis elektřiny na nájemce.

Pro více informací nebo zájem o prohlídku kontaktujte prosím makléře.