

Prodej rodinného domu v Lísku u Postupic, o velikosti 150 m² (dispozici 2+kk) s pozemkem o velikosti

Postupice



Rezervace



Vyřizuje

Alice Seidlová

Tel.: 734 279 330

GSM: 734 279 330

E-mail:

alice.seidlova@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	199 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1786 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout k prodeji rodinný dům se zahradou v malebné vsi Lísek u Postupic, okres Benešov. Tento samostatný přízemní dům se nachází v klidné části obce a nabízí užitnou plochu 150 m² na pozemku o výměře 1786 m². S dispozicí 2+kk je ideální pro rodiny nebo jako rekreační chalupa.

Vstup do domu vede přes zastřešenou verandu do prostorné předsíně. Z chodby se dostanete do ložnice, sklípku i do útulné kuchyně, která volně navazuje na obývací pokoj. Kuchyně je vybavena krbem na dřevo, což přináší příjemnou atmosféru pro rodinná setkání. Koupelna nabízí vanu a toaletu, a dům je vybaven plastovými okny a lokálním vytápěním kotlem na tuhá paliva.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. Na pozemku se nachází čistička odpadních vod. Pro ty, kteří mají zájem o další využití prostoru, je možné zbudovat zázemí v podkroví. Kutilové ocení dílnu, která je umístěna vedle kotelny.

Doprava do obce je snadná - vlakové a autobusové spojení je v dosahu, a autem se dostanete do Postupic za pouhé 3 minuty, zatímco do měst Benešov a Vlašim dojedete za 15 minut. Parkování je k dispozici jak před domem, tak na pozemku.

Pokud Vás tento dům zaujal a hledáte klidné místo pro rodinný život nebo víkendové úniky, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu více informací a zajistím prohlídku.

Mgr. Alice Seidlová