

Pronájem bytu v centru Mšena, 2+kk

Mělnická, Mšeno



13 800 Kč

za měsíc

Poplatky komplet 3.700, Kč měsíčně. Internet a TV si hradí nájemce případně sám. Vratná kauce 29tisíc Kč, provize RK 1x nájem.



Vyřizuje

Tomáš Tvoroch

GSM: 420777221075

E-mail:

tomas.tvoroch@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem bytu o velikosti 53 m² v 1. patře secesního domu v Mělnické ulici v centru Mšena. Do bytu se vchází dvoukřídlými secesními dveřmi do obývací kuchyně. Zde je skříňka s jističi a elektroměr, elektrický vrátný s displejem, termostat, který ovládá 2 infra topné panely v podobě obrazů, kachlová kamna, vestavná kuchyně z kuchyňského studia Dušek se zabudovanými spotřebiči Whirpool (sklokeramická deska, trouba, mikrovlnná trouba obě trouby jdou ovládat přes případnou Wifi na dálku). Pod dřezem je zabudovaný koš na tříděný odpad. Za ním je vodoměr bytu a uzávěr vody bytu. Skříňky kuchyně mají kvalitní kování s brzdami. Některé vrchní dvířky kuchyně jsou výklopné. V kuchyni je na zakázku vyrobený stůl, 4 koženkové židle,

konferenční stůl, 2 špaletové okna s izolačními trojskly do Husovy ulice. Na podlaze obývací kuchyně a pokoje je vinylová podlaha. V bytě je nadbytek dřevěných zásuvek, aby nájemce nepoužíval nebezpečné rozdvojky a prodlužovačky. Z obývací kuchyně se dvoukřídlými prosklenými secesními dřevěnými dveřmi dostanete do velkého pokoje. Zde je po pravé straně koupelna s WC. Do této místnosti vstupujete posuvnými dřevěnými zabudovanými dveřmi. Zde je zprava WC. Pokud Lyra plus, nad ním je bojler Dražice, malá skříňka se zabudovaným umyvadlem, skříňka se zrcadlem, pračka, sprchový kout Huppe se sprchovou a umyvadlovou baterií Grohe a topným žebříkem ovládaným termostatem. V pokoji je termostat, který ovládá také 2 topné panely v podobě hradu Kokořina a Karlštejna. V pokoji je zánovní manželská postel s nočními stolky, komoda. Pokoj je krásně světlý rohový se 7 špaletovými okny směrem do Husovy a Mělnické ulice.

Vstupní dveře domu jsou na chip nebo bezpečnostní klíč, vstup je chráněn kamerou s dálkovým ovládním do jednotlivých bytů. Jedná se o malý bytový dům do deseti bytů, které jsou obývány poklidnými nájemníky, kteří si vzájemně pomáhají. Stejně nájemníky hledáme i do tohoto bytu.

Internet a TV si zajišťuje nájemce sám. V domě funguje velmi dobře O2.

Město je 18 km od Mělníku a 26 km od Mladé Boleslavi. Jezdí sem vlaky a příměstské autobusy. Město je vstupní branou Kokořinska, je zde vyhlášené koupaliště a další vyhledávaná místa.