

Prodej byt 3+1, 99m²

Bulharská, 53003, Pardubice I, Pardubice



9 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Bahenský

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	99 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m²
Sklep:	9 m²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji bytu 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 99m² + prostorný sklep v ulici Bulharská Pardubice. Byt se nachází ve 4.patře cihlového domu s výtahem. Jedná se o krásný prostorný byt po kompletní rekonstrukci. Rekonstrukce byla provedena 2014 - kompletně nové rozvody vody, odpadů a el. rozvody, nová kuchyně, nová koupelna, dubové podlahy, sádkartonové podhledy se zateplením.

Dispozice bytu: vstupní hala - kuchyně, spíž, koupelna s vanou, samostatné WC, ložnice, šatna, pokoj, obývací pokoj. Každá místnost má vstup na vlastní balkón. K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 9m².

Na domě byla řešena střecha, v příští roce se bude dělat zateplení domu vč fasády a budou osazena nová plastová okna.

Náklady na bydlení 5700,- z toho FO 700,- el 1200,- plyn 1200,- voda 600,- topení 2000,-

Zdarma Vám zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Přijďte na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114752.