

Prodej byt - mezonetový byt, Nové Město na Moravě, parkování, zahrádka

Soškova, 59231, Nové Město na Moravě



REALITY
Sedmička 7

8 999 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon,
MBA

Tel.: 770 121 211

GSM: +420 603 539 525

E-mail:

fajmon@realitiesedmicka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	168 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, zrekonstruovaný, mezonetový byt plný sluníčka v Novém Městě na Moravě. Byt je v 3. NP bytového domu se třemi byty. Má prostornou předsíň, kuchyň s jídelním koutem, dva pokoje, balkón, koupelnu s WC a v podkroví je velká jednoprostorová místnost.

Byt byl celkově zrekonstruován v roce 2017, a to včetně nových el. rozvodů, vody, odpadů. Vytápění zajišťuje elektrokotel nebo kamna s výměníkem (za topnou sezonu se spotřebuje cca 7m3 dřeva).

V roce 2018-2019 byl celý dům nově zateplen a udělaná nová fasáda.

K bytu patří sklep, 1/3 společného sklepa, zahrada s dřevníkem, 2 parkovací místa, pergola s elektrinou, vodou, odpadem a kamny, majitel může navíc využívat 2 horní podesty na schodišti.

Nové Město na Moravě je významným turisticko-sportovním centrem Vysočiny s historickými památkami a veškerou občanskou vybaveností - městský úřad, školky, školy, střední školy, městské lázně, různá sportoviště, kulturní dům, restaurace, obchody, nemocnice.