

Designový apartmán v historickém centru Prahy

Ostrovní, Praha 1, Praha



20 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler

Tel.: +420 736477853

GSM: +420 736477853

E-mail:

kristyna.eichler@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu stylový, plně zařízený apartmán o dispozici 1+1, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu v srdci Prahy – ulice Ostrovní, Nové Město. Jednotka se nachází jen pár kroků od Národního divadla, Žofína a Tančícího domu.

Byt je navržen v elegantním italském stylu a kompletně vybaven kvalitním nábytkem i spotřebiči. Vše v nadstandardní kvalitě.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s velkou šatní skříní, manželskou postelí Queen Size (160×200 cm), jídelním stolem a židlemi. Kompletně zařízená kuchyň (lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba s grilem, rychlovarná konvice, kompletní sada nádobí a příborů, pračka). Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a zrcadly. Úložný prostor / šatna vhodná pro boty a svršky. Podlahové vytápění v celém bytě, elektrický ohřev vody a topení

Rychlé Wi-Fi připojení a satelitní TV.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v centru města s bohatou nabídkou restaurací, kaváren, barů i nočního života v bezprostředním okolí.

Nájemné: 20 500 Kč měsíčně

Zálohy na služby: 6 000 Kč měsíčně (elektrina, voda, odpad, úklid společných prostor, výtah, osvětlení, provoz kamerového systému, internet).

Vratná kauce jeden nájem včetně služeb / provize

K nastěhování od 1.1.2026.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt představím.