



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00649

## Prodej lesních pozemků , 19 200 m<sup>2</sup>, Ludkovice - okr. Zlín

Ludkovice

**INVESTIČNÍ  
LES**  
LUDKOVICE

**19 200 m<sup>2</sup>**  
LISTNATÝ LES

**614 400 Kč**  
32 Kč/m<sup>2</sup>

LISTNATÝ LES s dominantními druhy dubu, buku, jasanu a habru

80 % MÝTNÍ TĚŽBA z velké parcely 17 679 m<sup>2</sup>

PLNĚ MÝTNÍ menší parcela 1521 m<sup>2</sup>

PŘÍSTUP přímý přístup do lesní cesty

MOŽNOST JEDNÁNÍ společná hranice s obcí Ludkovice i s LČR - možnost směny

STABILNÍ INVESTICE s přírodní hodnotou a dlouhodobým růstem.

LES JE JISTOTA, KTERÁ ROSTE.

**ANDREA MÁLKOVÁ**  
774 622 466

REALITY MÁLKOVÁ

**32 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Andrea Málková**

**Tel.:** 774 622 466

**GSM:** +420 774 622 466

**E-mail:**

[andrea.malkova@realitymalkova.cz](mailto:andrea.malkova@realitymalkova.cz)

**Celková plocha:** 19 200 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji lesní pozemky v lokalitě Ludkovic - okres Zlín.

Celková výměra pozemků činí 19 200 m<sup>2</sup> a zahrnuje listnatý les s dominantními druhy dubu, buku, jasanu a habru.

V lese se neprováděly žádné zásahy posledních 10 let, což zaručuje jejich neporušenou přírodní hodnotu.

Z velké parcely výměry 17 679 m<sup>2</sup> je 80 % určeno k mýtní těžbě, zatímco menší parcela o výměře 1521 m<sup>2</sup> je plně mýtní. Pozemky mají přímý přístup skrz lesní cestu. Les má výhodu společné hranice jak s obcí Ludkovice, tak i s LČR, - možnost jednat o směně.

Tato nabídka je ideální pro investory hledající stabilní a perspektivní investici do lesního hospodářství.

Pro více informací volejte makléře.