

Stavební pozemek s domem k rekonstrukci nebo novostavbě - Jizbice, část Zavadilka

Jizbice



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jonáš Drgač

Tel.: 603 455 857

GSM: +420777168502

E-mail:

jonas.drgac@re-max.cz

Celková plocha:	917 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek, na kterém si postavíte vlastní dům podle svých představ?

V obci Jizbice, část Zavadilka (okres Nymburk) nabízím rovinatý pozemek o velikosti 917 m² s obdélníkovým tvarem - ideální pro výstavbu rodinného domu s dostatkem prostoru na zahradu, bazén či garáž.

Na pozemku nyní stojí starší rodinný dům určený k celkové rekonstrukci nebo demolici. Tím získáte možnost využít stávající inženýrské sítě a ušetřit tak čas i finance při nové výstavbě. Dům je již zcela vyklizený a připravený k dalšímu kroku.

Lokalita Zavadilka nabízí příjemné, klidné prostředí a výbornou dopravní dostupnost - autobusová zastávka je přímo naproti domu a v dojezdové vzdálenosti se nachází Nymburk, Poděbrady, Milovice i Mladá Boleslav. Do Prahy se autem dostanete přibližně za 45 minut.

Pokud se rozhodnete pro demolici, mohu zajistit odbornou pomoc i kompletní servis. V případě rekonstrukce lze navíc využít dotační programy na renovace a energetické úspory.

Rád vám pomohu i se zajištěním financování a stavebního řešení. Těším se na osobní setkání při prohlídce.