

Pronájem bytu 1+kk, ul. Sevastopolská, Brno - Starý Lískovec, lodžie, sklepní kóje, komora

Sevastopolská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno

**13 500 Kč**

za měsíc

+ 3.850,- Kč zálohy na
služby + depozit + provize
RK



Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:**karolina@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk na ul. Sevastopolská v Brně - Starém Lískovci.

Byt o podlahové ploše 31 m² s lodžií 4,7 m² se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,1 m²) je orientován na východ.

Kuchyňský kout je vybaven linkou s elektrickou dvouplotýnkou, digestoří a lednicí.

Z pokoje je vstup na prosklenou lodžii, která nabízí krásný pohled do zeleně.

Koupelna (3,1 m²) je vybavena vanou, umyvadlem, přípojkou na pračku a toaletou.

V předsíni (3,7 m²) se nachází praktická skříň a komora (1 m²).

K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Vytápění a ohřev TUV je centrální.

Možnost připojení internetu a TV (UPC, Netbox).

Parkování je možné u domu.

V blízkosti se nachází zastávka MHD, dětská hřiště, mateřská školka, základní, střední a vyšší odborná škola, lékárna, potraviny, restaurace, fotbalové hřiště, tenisové kurty a koupaliště.

Campus Square je vzdálený 5 minut jízdy autem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem