

Prodej RD 3+kk - Smržov - k.ú. Smržov u Smiřic

Smržov



7 340 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail:

fortunae@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	601 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v obci Smržov, v okrese Hradec Králové, k.ú. Smržov u Smiřic. Tento samostatně stojící dům má celkovou plochu (včetně příslušenství) 167 m², užitná plocha činí 82 m², plocha pozemku 601 m².

Dispozice:

1NP:

Garáž - 24 m², technická místnost - 16 m², sklad - 10 m².

2NP:

Terasa -29 m², zádveří, koupelna(vana) s WC, kuchyň, obývací pokoj - 38 m².

Podkroví:

2x pokoj (ložnice), WC, lodžie - 8,5 m².

Pro vytápění jsou užívány krbová kamna na tuhá paliva. Dům je napojen na plynovod a elektřinu 230/400V, vodovod a studna, odpad je sveden do kanalizace.

Tento dům představuje ideální nabídku pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě.

Náš hypoteční makléř vám připraví nabídku financování podle vašich představ. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.