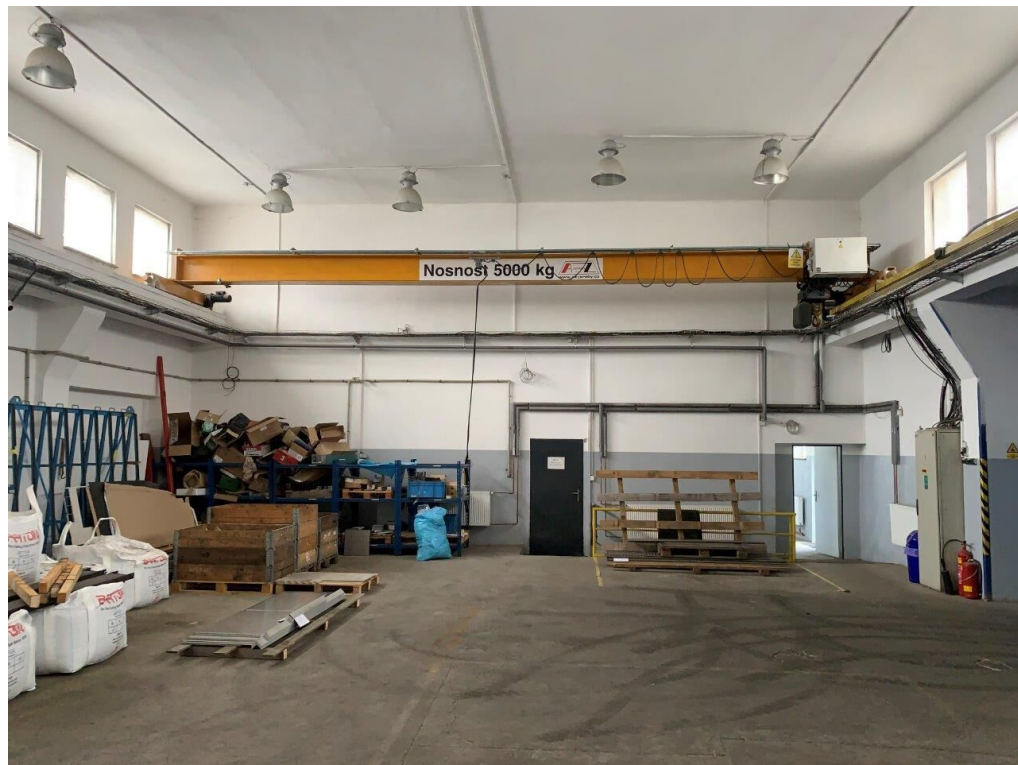


Výrobně-skladovací hala o vnitřní ploše 1.248 m²

U Tonasa, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

Orientační cenu pro jednání sdělíme na vyžádání.



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Celková plocha:	1248 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme přízemní skladovou či výrobní halu (interní označení č. 485) o celkové ploše 1.248 m², která se nachází v průmyslovém areálu TONASO.

Ve výrobní hale se nachází 3x mostový jeřáb nosnost 3.200 kg a 1x mostový jeřáb nosnost 5.000 kg. V budově jsou k dispozici kanceláře se sociálním zázemím.

Zavedené energie: plyn, elektřina, voda, kanalizace + připojení k internetu (optická síť).

Prostor je součástí uzavřeného strážného areálu.

Všechny prostory jsou vyklizené a volné k okamžitému nastěhování od 1.1.2026.

Dále nabízíme možnost pronájmu venkovní zpevněné plochy přímo u haly, případně pronájem dalších výrobních a skladových hal v areálu.