

Pronájem bytu 2+1, 60 m², Karlovy Vary, ul. Lad. Koubka

Lad. Koubka, 36005, Karlovy Vary



12 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Gvardová Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 2+1, který prošel v tomto roce 2025 kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v 4. patře cihlového domu bez výtahu.

Okna jsou orientována na sever a jih, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den a zároveň příjemný výhled do okolí. Byt je vybaven novým plynovým kotlem pro vytápění a bojlerem pro ohřev vody. Součástí je nová kuchyňská linka se zabudovanou pračkou. K bytu náleží komora, která se nachází na chodbě a sklepní prostor.

Byt působí světlým a moderním dojmem a je ihned k nastěhování. Ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Měsíční nájemné činí 12 400 Kč, záloha na služby ve výši 720 Kč / 1 os., vratná kauce + provize RK. Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe.

Pronajímatel preferuje slušné, pracující nájemníky bez zvířecích mazlíčků.