

## Prodej rodinného domu v Chrudimi, ul. K Presům

K Presům, 53701, Chrudim



**11 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pešoutová Jitka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                    |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 147 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi prostorný dům v Chrudimi s krásnou zahradou, bazénem a pergolou. Dům je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné místo k životu v pohodlném dosahu všech služeb. Má dispozici 5+kk a podlahovou plochu 147 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní a s oddělenou pracovním na patře, koupelna a dvě ložnice. V podkroví pak dva dětské pokoje, koupelna a technická místnost. Dům vytápí plynový kotel, je napojený na všechny inženýrské sítě a je zde i studna k zavlažování zahrady. Okrasná udržovaná zahrada má 772 m<sup>2</sup> a najdete zde bazén se zastřešením a samostatně stojící zahradní domek s pergolou. Dům se nachází na okraji Chrudimi, s přírodou na dosah. Chrudim disponuje nejen bohatou občanskou vybaveností, ale i bohatým kulturním a společenským životem. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací kontaktujte prosím makléře.