

Prodej pozemku k bydlení, 1000 m², Vlašim

25801, Vlašim



1 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukup Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 000 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme atraktivní stavební pozemek o výměře 1 000 m² v žádané obci Polánky u Vlašimi, vzdálené pouhé 4 km od města. Pozemek je mírně svažitý, orientovaný na slunný jih a s přístupem přímo z obecní komunikace. Inženýrské sítě – elektřina a voda – jsou dostupné cca 30 m od hranice pozemku, přístupy jsou již vyřešeny, odpad lze řešit formou ČOV.

Územní plán umožňuje výstavbu rodinného či dvougeneračního domu (max. výška 8 m) nebo bytového domu až o 6 jednotkách, celkem 3 nadzemní podlaží včetně podkroví. Díky této variabilitě je pozemek vhodný pro vlastní bydlení i investiční záměr. Klidná lokalita v zeleni, blízkost Vlašimi a dobrá dopravní dostupnost dělají z nabídky jedinečnou příležitost.

Prohlídkový den: 12.12. od 10:00 do 16:00.

Čas si prosím rezervujte předem u makléře. Rádi poskytneme kompletní podklady, studii umístění stavby i další informace.