

## Skalice parcela č. 9

Frýdek-Místek



### 3 090 Kč

za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Bc. Šárka Otipková**

**Tel.:** 604 694 894

**GSM:** 774 581 213

**E-mail:**

[sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz](mailto:sarka.otipkova@ferovi-makleri.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 151 m <sup>2</sup>
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus

<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová

### POPIS NEMOVITOSTI: Developerský projekt - Rezidence u Vrby

Pro vaše vysněné bydlení bez kompromisů máme v 1. etapě prodeje k dispozici 19 zasíťovaných parcel. Ty se nacházejí ve Skalici, odloučené městské části Frýdku-Místku s vesnickým charakterem. Rozloha parcel se pohybuje mezi 830 m<sup>2</sup> až 1677 m<sup>2</sup>. K parcelám vede obecní komunikace, zřízeno je veřejné osvětlení a zaveden optický internet. Všechny parcely jsou napojeny na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci, většina také na dešťovou kanalizaci. U 8 nejatraktivnějších parcel je již vyřízeno stavební povolení, takže můžete začít stavět prakticky ihned.

Samotná obec nabízí veškerou občanskou vybavenost (základní a mateřská škola, restaurace, obchod, kulturní vyžití), za zmínku stojí výborná dopravní dostupnost do Frýdku-Místku (8 minut autem) a Ostravy (15 minut autem). Velkým benefitem jsou nedaleké turisticky atraktivní Beskydy, přehrady (Baška, Žermanice) a řeka Morávka.

Ty, kteří sami stavět nechtějí, jistě potěší cenná informace, že během příštího roku odstartujeme také 2. etapu prodeje, která se bude týkat nabídky již dokončených rodinných domů. Pohádkové bydlení bez práce. Stačí se nastěhovat. Není nač čekat. Rezidence u Vrby je ideálním místem pro život. Ozvěte se a my vám zaručíme férové jednání a prvotřídní servis. Začněte své vysněné bydlení plánovat už dnes.