

Pronájem bytu 3+kk, Beroun - Plzeňská 957/50

Plzeňská, Beroun

**17 500 Kč**

za měsíc

Nájemné 17500Kč, zálohy na služby voda 1000Kč/byt, společné prostory 200Kč/osoba, elektřina 1000Kč (převod na nájemníka) plyn 2000Kč (převod na nájemníka), provize RK 17500Kč



Vyřizuje

Romana Egrtová**Tel.:** 777 985 898**GSM:** 420722020920**E-mail:**romana.egrtova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk v blízkosti centra Berouna.

Byt se skládá ze tří pokojů - obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s vanou, samostatné toalety a dvou dalších místností, které lze využít podle potřeb nájemníka (např. jako samostatný obývací pokoj a ložnici).

Byt je připraven ihned k nastěhování.

Měsíční nájemné činí 17 500 Kč + zálohy na služby:

- voda 1 000 Kč / osoba (platí se spolu s nájmem)

- společné prostory 200 Kč / osoba

- elektřina cca 1 000 Kč (převod na nájemníka)
- plyn cca 2 000 Kč (převod na nájemníka)

Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (17 500 Kč) a provize RK ve stejné výši. Byt se nachází v prakticky centrální části Berouna. Veškerá občanská vybavenost – obchody, lékaři i služby – je v docházkové vzdálenosti, takže není nutné vlastnit automobil. Přímo před domem jsou autobusové zastávky s linkami MHD i spoji do Prahy a Hořovic. V městě se nachází také vlakové nádraží a především nájezd na dálnici D5, která spojuje Prahu, Plzeň a Rozvadov.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Ráda vás pozvu na prohlídku tohoto bytu a těším se na osobní setkání.

Během prohlídky vám ráda poskytnu všechny potřebné informace a zodpovím případné dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.