

Stavební pozemek v Běchovicích

Českobrodská, Praha-Běchovice, Praha



12 499 000 Kč

za nemovitost

21 402 Kč/m²



Vyřizuje

Ondřej Losos

Tel.: 224 422 555

GSM: +420734282282

E-mail:

ondrej.losos@rkevropa.cz

Celková plocha: 584 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; plyn; elektřina

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi zajímavý stavební pozemek pro výstavbu domu v srdci Běchovic. Na pozemku v současné době stojí starý rodinný dům vhodný buď k celkové rekonstrukci (bez nutnosti řešit stavební povolení) nebo k demolici s možností výstavby domu zcela nového. Z inž. sítí je na pozemku v současné době vodovod, studna, plyn a elektřina. Odpadní vody byly svedeny do vlastní jímky. Je zde ale samozřejmě i možnost napojení na veřejnou kanalizaci. V přímém okolí je široká občanská vybavenost, jako například Základní škola (která je prakticky za rohem), mateřská škola, pošta, obchody, sportoviště a další. Vedle domu je autobusová zastávka MHD se 7 různými spoji, včetně nočního autobusu. V pěší dostupné vzdálenosti je pak i vlaková stanice (18 min do centra Prahy na Hlavní nádraží). Dané místo tím nabízí potenciál podnikatelské příležitosti k výstavbě domu s více jednotkami nebo komerčního provozu sídlo firmy, kavárna/cukrárna, obchod a další.