

Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem, Kostnická ul., Husinec

Kostnická, Husinec



2 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Mikešová

Tel.: 733 785 785

GSM: +420773609166

E-mail:

michaela.mikesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velice vkusně zrekonstruovaný byt 2+1 ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Kostnická, Husinec.

Byt se nachází na okraji obce a nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Hlavní přednosti bytu:

Moderní a zdařilá rekonstrukce bytové jednotky vhodná jako startovací byt či investiční příležitost.

Praktická dispozice - velká vstupní předsíň, kuchyně s jídelním koutem se vchodem na balkon, velký obývací pokoj a navazující ložnice. K bytové jednotce náleží i dva sklepy pro komfortní úložné prostory.

Byt je situovaný na jižní stranu.

Orientace na západ - dostatek denního světla v odpoledních hodinách.

Lokalita - Husinec

Husinec je menší, klidné město v Jihočeském kraji s kompletní občanskou vybaveností. Najdete zde obchody, restaurace, školu, školku, zdravotní středisko a sportovní i kulturní vyžití. Díky blízkosti Prachatic (cca 5 minut jízdy) a dobrému dopravnímu spojení je Husinec atraktivní lokalitou pro bydlení i investici. Okolní příroda nabízí možnosti pro turistiku, cyklovýlety a relaxaci u vodní nádrže Husinec.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s možností pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

V případě vícero zájemců může být upřednostněna nejvýhodnější nabídka.

Půdorysy a výměry jsou orientační.