

Krásný moderní byt 3+kk s velkou lodžii a hezkým výhledem, 75 m², Praha 5 - Stodůlky

Suchý vršek, 15800, Praha 13, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 607523476

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemeckova@cityestate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klidný byt 3+kk, s obytnou plochou 68 m² a s velkou zasklenou lodžií 7 m². Byt se nachází ve 4.patře revitalizovaného domu s výtahem, v ulici Suchý Vršek v Praze 5 - Stodůlky.

Světlý byt je orientovaný do dvou světových stran, přes velký obývací pokoj a kuchyň je široká zasklená lodžie a nerušeným výhledem. Dvě ložnice jsou situovány do ulice. V koupelně je vana, WC je samostatné. V bytě je nadstandartně velká komora s úložným prostorem.

Prostorná kuchyň je plně vybavena moderními spotřebiči, mj. je zde i kávovar, pračka se sušičkou, myčka. Byt je částečně zařízený. K dispozici je vysokorychlostní internet.

Dům v ulici Suchý Vršek je dobře situován. Je zde klid, výborná dostupnost do centra Prahy. Veškerá občanská vybavenost je v místě. Najdete zde základní a mateřské školy, supermarket, polikliniku, zastávky MHD, poštu, dětská

hřiště, park atd.

Stanice metra B Hůrka je vzdálená pouhých 5 minut pěšky. Sportovat či relaxovat můžete v nedalekém Prokopském údolí nebo Dalejském údolí.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pokud hledáte dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností a zároveň s dobrou dopravní dostupností metropole, neváhejte si domluvit prohlídku!

Měsíční nájemné: 26.000 Kč

Záloha na služby: 5.500 Kč

Kauce (jistota): ve výši 1 měsíčního nájmu s poplatky 31.500 Kč

Provize RK: ve výši jednoho nájmu 26.000 + DPH

Elektřina bude převedena na nájemníka.