



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Alb1kk31

Pronájem bytu 1+kk 31 m, Praha - Nusle

Svatoplukova, 12800, Praha 2, Praha



20 000 Kč

za měsíc

Poplatky a služby 6 000,-
Kč/měsíc



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Alb1kk31

K pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný a nadstandardně vybavený byt o velikosti 1+kk s lodžii, který se nachází v

klidné a atraktivní lokalitě Prahy 2, jen pár minut od centra města.

Byt je plně vybaven moderním nábytkem, kuchyňskou linkou včetně veškerého vybavení (nádobí, příbory, kávovar atd.), televizí se satelitním příjmem a vysokorychlostním internetem, který je již zahrnut v ceně nájmu.

Obývací část je oddělena praktickým barovým pultem, dřevěná podlaha s podlahovým topením dodává bytu pocit komfortu a útulnosti.

Součástí je prostorná koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou a WC, dále vstupní chodba s dostatkem úložných prostor.

V objektu je k dispozici recepce, možnost objednání úklidu, podzemní parkování a nepřetržitá technická služba 24/7. Tramvajová zastávka se nachází přímo u domu, v okolí je supermarket a restaurace.

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Poplatky: 6 000 Kč / měsíc

Provize: 26 000 Kč

Kauce: 39 000 Kč

Byt je k dispozici ihned k nastěhování.