

## Prodej, pozemek 5 094 m<sup>2</sup>, Vojkov u Votic, Benešov

Vojkov



**3 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ivana Kožmínová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

**Celková plocha:** 5 094 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek 5 094 m<sup>2</sup> v obci Vojkov v okrese Benešov.

Pozemek je mírně svažité, je na něm zavedena elektrina, na hranici je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. V blízkosti je postavená nová čistička odpadních vod a plánuje se výstavba fotovoltaické elektrárny.

Podél pozemku je asfaltová příjezdová cesta.

Je určen k bytové výstavbě i podnikatelské činnosti s 40% zastavěností, spodní část pozemku je nestavební - dle územního plánu.

Ve vzdálenosti 8 km západně leží město Sedlčany, 18 km severovýchodně město Benešov, 11 km město Votice.

Do Prahy dojedete za 54 minut po dálnici D1, za 67 minut pak směrem na Příbram po D4.

V plánu je výstavba dálnice Praha - Tábor - Budějovice, kde sjezd z dálnice v obci Voračice je od Vojkova vzdálen 3 km. Více info v RK.