

Prodej bytu 2 + 1 s balkonem, ul. Duchcovská, Řetenice, Teplice 53 m²

Duchcovská, 41503, Teplice

**1 899 900 Kč**

za nemovitost

nehradí se daň z nabytí



Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 2 + 1 s balkonem, v družstevním vlastnictví, o celkové výměře 53 m².

Bytová jednotka se nachází ve 4. NP cihlového domu, který stojí v klidné části města Teplice, v Duchcovské ulici. Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, nové rozvody ve stupačkách.

Nabízený byt je po částečných úpravách - vyměněná kuchyňská linka, včetně kombinovaného sporáku, koupelna se sprchovým koutem (umyvadlo se skříňkou + zrcadlo, keramický obklad a dlažba) je oddělena od toalety, v kuchyni a v chodbě je položeno linoleum.

Součástí bytu je sklepní kóje.

Velmi dobrá občanská vybavenost - školka, školka, parkování, obchody, poliklinika, lékárna, pošta, MHD.

Podrobnější informace u makléře.

Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.