

Prostorný a slunný byt 3+1 ulice Větrná, Česká Lípa

Větrná, Česká Lípa



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kateřina Kotyzová

GSM: +420722422422

E-mail:

katerina.kotyzova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Pak vás jistě zaujme tento světlý a prostorný byt 3+1 v oblíbené lokalitě ulice Větrná v České Lípě.

Byt o velikosti 3+1 (81,5 m²) se nachází v 1. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu a nabízí příjemnou dispozici s neprůchozími pokoji. Součástí bytu je praktická komora a spíž.

Dispozice: vstupní chodba, komora, obývací pokoj s lodží, 2 prostorné pokoje, kuchyň se se spíží. Koupelna a samostatné WC.

Interiér je před rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Orientace na východ a západ zajišťuje dostatek slunce po celý den. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je po kompletní revitalizaci – zateplená fasáda, střecha, plastová okna i stoupačky.

Lokalita nabízí klidné a bezpečné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu – škola a školka vedle domu, obchody, možnosti pro sport a relaxaci.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s potenciálem nebo zajímavou investiční příležitostí v České Lípě.