



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78690

Praha, pronájem kanceláře 4+1 (174 m²), Staré Město, ul. Na Perštýně

Na Perštýně, Praha 1, Praha



79 000 Kč

za měsíc

+ 1.350 služby na osobu +
elektřina a plyn, vratná
kauce ve výši 2 měsíčních
nájmu



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Plocha kanceláři:	174 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 4+1 vhodný k využití jako kancelář. Byt o rozloze 174 m² se nachází ve druhém nadzemním podlaží pěkného historického domu s výtahem v lukrativní oblasti Starého Města.

Dispozice:

prostorná vstupní hala, 4 samostatné místnosti, oddělená kuchyně s moderní plně vybavenou kuchyňkou linkou, 2 koupelny (jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou), další toaleta je zvlášť. Vysoké stropy a dřevěné parkety - to vše podtrhuje historický avšak moderní ráz kanceláře.

Dům se nachází jen pár kroků od nákupního centra Quadrio a Máj, zároveň několik minut pěšky do historického centra města. Perfektní občanská vybavenost: v okolí jsou krásné originální kavárny, obchody, a restaurace.

Praha 1 - Staré Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností - stanice metra a

tramvají Národní Třída 150m od domu. Půvabná část Prahy, jež je vhodná pro klienty, kteří vyhledávají jedinečnou atmosféru starobylých částí města. Některé fotografie použity z podobného bytu. K dispozici od 3.2.2026