

Prodej bytu 3+1 79 m² U stadionu, Mladá Boleslav

U stadionu, 29301, Mladá Boleslav



5 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Dolejší
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 s lodžii ulice U Stadionu, Mladá Boleslav

Hledáte světlý a prostorný byt v klidné části Mladé Boleslavi, odkud to máte pár minut do centra i do přírody? Máme pro vás zajímavou nabídku bytu o dispozici 3+1 a celkové ploše 79,5 m, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží osmipatrového revitalizovaného panelového domu v ulici U Stadionu vyhledávané lokalitě v blízkosti fotbalového stadionu a závodu Škoda Auto.

Byt je ideální pro rodinu, která ocení prostorné místnosti, praktickou dispozici a dostatek úložného prostoru, ale i pro investory, kteří hledají jistotu v atraktivní lokalitě s vysokou poptávkou po nájmu.

Dispozice bytu:

- Kuchyň s vestavěnou kuchyňskou linkou, spotřebiči a malým barovým pultem,

- Obývací pokoj s dostatkem místa pro jídelní kout i relaxační zónu,
- Ložnice se vstupem na zasklenou lodžii (3 m),
- Dětský pokoj nebo pracovna,
- Koupelna s rohovou vanou,
- Samostatné WC,
- Prostorná chodba se skříněmi s úložnými prostory.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m. Celková plocha včetně příslušenství činí 79,5 m.

Dům:

Panelový dům prošel kompletní revitalizací zateplení fasády, plastová okna, nový výtah i upravené společné prostory. Parkování je možné přímo u domu, okolí je klidné a udržované.

Lokalita:

Lokalita U Stadionu patří k oblíbeným částem Mladé Boleslavi.

V docházkové vzdálenosti najdete centrum města, obchody, školy, školky, sportoviště i zastávky MHD.

Blízkost závodu Škoda Auto zvyšuje atraktivitu lokality i z investičního hlediska.

Financování:

S financováním koupě Vám rádi pomůžeme, Swiss Life Select nabízí kompletní zajištění hypotéky i pojištění nemovitosti vše na jednom místě, pohodlně a bez starostí.

V případě jakýchkoliv dotazů nebo zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.