

Prodej bytu 2+1, 76 m², Durrës, Albánie

Durrës



125 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE
Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:
jan.vystoupil@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji vybavený byt 2+1, který se nachází přímořském městě Durrës v Albánii. Byt o velikosti 76 m² je situován ve 2. patře bytového domu bez výtahu. Při vstupu do bytu Vás přivítá chodba, ze které je vlevo vchod do koupelny vybavené umyvadlem, zrcadlem, bidetem, WC a sprchovým koutem. Naproti vchodovým dveřím je kuchyně s kuchyňskou linkou vybavenou lednicí, sklokeramickou varnou deskou, vestavěnou troubou a digestoří. Součástí kuchyně je také malý jídelní stůl se dvěma židlemi a vstup na balkón, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu či menší posezení. Vpravo od vchodových dveří se nachází prostorný obývací pokoj, který je vybaven pohodlnou sedačkou, konferenčními stoly, TV stolem a jídelním stolem se čtyřmi židlemi. Z obývacího pokoje vedou dveře do dalších dvou místností - pokoje a ložnice. Pokoj je vybaven šatní skříní, dvěma patrovými postelemi a komodou, což z něj činí ideální prostor pro děti nebo hosty. Ložnice disponuje

dvoulůžkovou postelí, toaletním stolem, zrcadlem a velkou šatní skříní. Z ložnice je přímý vstup na balkon, kam proniká dostatek denního světla a nabízí prostor k odpočinku. Díky své dispozici a lokalitě je byt vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. V případě zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře.