

Pronájem atraktivních kancelářských prostor, 134 m² + 2x parkování, Pražská tř., Č. Budějovice 3

Pražská tř., České Budějovice



26 740 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Migl

Tel.: 722 822 722

GSM: +420732184500

E-mail:

petr.migl@rkstejskal.cz

Plocha kanceláří:	134 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem atraktivních administrativních prostor, o podlahové ploše 134 m², plocha sestává ze dvou prostorných, samostatných, klimatizovaných, administrativních místností, chodba, samostatná WC (dámy + pánové) a kuchyňský koutek, + 2 x vymezené venkovní parkovací stání, prostory se nachází v přízemí nové administrativně obchodní budovy, v atraktivní a dobře dopravně dostupné části města, na Pražské tř., Č. Budějovice 3.

V případě potřeby možný rovněž pronájem skladových prostor, až 115m² v nevytápěné hale v sousedství hlavní budovy.

Napojeno na PCO - střeženo.

Ve foto půdorys podlaží, kde červeně ohraničen je obrys pronajímané plochy.

Současné obsazení dalších prostor budovy: obchod, zdravotní služby, rehabilitace, technické revize.

Cena nájmu je 26.740Kč bez DPH / měsíc + 3.000Kč zálohy (teplo, voda, elektřina, klimatizace, úklid společných prostor, popelnice, ostraha)

Rezervační záloha (Provize RK): 30 000Kč vč. DPH.

Veškeré info. u makléře zakázky.